



# Città di Settimo Torinese - Servizio Tributi

## ALIQUOTE ACCONTO TASI (Tributo per i Servizi Indivisibili)

FOGLIO INFORMATIVO ALIQUOTE e CODICI TRIBUTI F24 ACCONTO TASI 2014

Delibera C.C. n.13 del 27/2/2014 Aliquote e detrazioni e Delibera C.C. 11 del 27/2/2014 Regolamento IUC -TASI

TIPOLOGIA	ALIQUOTA	DETRAZIONI	Cod F24
Unità immobiliare adibita ad Abitazione principale e relative pertinenze come definite ai fini IMU e assimilate: - categorie A/1-A/8-A/9 ( <u>immobili soggetti IMU</u> )	2 per mille	€ 50,00 euro per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale (ripartite in parti uguali tra i soggetti possessori, residenti e dimoranti nell'immobile)	COMUNE "I703" TASI – tributo per i servizi indivisibili su abitazione principale e relative pertinenze – art. 1, c. 639, L. n. 147/2013 e succ. modif COD F24 - 3958
Unità immobiliare adibita ad Abitazione principale e relative pertinenze come definite ai fini IMU e assimilate: - categorie da A/2 a A/7 ( <u>immobili non soggetti IMU</u> )	2,5 per mille		

**ABITAZIONE PRINCIPALE** come definita ai fini IMU - Art.13, comma 2 D.L. 201/2011 – s'intende l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore e il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente. **PERTINENZE** s'intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di una unità per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo.

Per gli altri immobili, diversi dalle abitazioni principali e pertinenze, è stato previsto l'azzeramento della aliquota TASI in quanto soggetti ad IMU, **rispettando il dettato normativo statale**, per maggiori dettagli si rimanda alle delibere di determinazione aliquote TASI 2014.

La TASI non è dovuta dall'occupante diverso dal soggetto titolare del diritto reale sull'unità immobiliare. L'inquilino o il genitore/figlio che detiene in uso gratuito l'immobile non paga la TASI.

Le Delibere con Aliquote e Regolamenti Comunali sono consultabili on-line dal seguente link:

<http://www.finanze.it/dipartimentopolitichefiscali/fiscalitalocale/IUC/sceltaregione.htm?anno=>

### SCADENZE DI PAGAMENTO TASI - modalità di versamento F24

La prima rata di ACCONTO scade il 16 Giugno 2014, pari al 50% del dovuto.

La seconda rata a SALDO/CONGUAGLIO scade il 16 Dicembre 2014.

E' ammesso il versamento in SOLUZIONE UNICA entro il 16 Giugno 2014

#### ATTENZIONE

Il Comune si riserva la facoltà, in applicazione delle recenti modifiche normative per disposizioni statali, di modificare le aliquote e le detrazioni per l'anno 2014 della TASI. Le delibere saranno pubblicate sul sito del MEF entro e non oltre il 28 ottobre 2014. Il contribuente in questo caso sarà tenuto a versare il conguaglio/saldo della TASI per l'anno 2014, con scadenza 16/12/2014.

Per agevolare i contribuenti nel versamento della TASI, il Comune ha previsto l'invio di **informativa con allegati i modelli F24 pre-compilati**. I contribuenti che non ricevessero l'informativa sono pregati di rivolgersi all'ufficio tributi nei seguenti **giorni e orari: da lunedì a venerdì 8,30/12,30 – lunedì e giovedì 15,30/17,45**. Per fissare un appuntamento chiamare i seguenti **numeri di tel. 011-8028245/806** o scrivere alla **mail: tributi.imu@comune.settimo-torinese.to.it**, si prega di portare la documentazione utile alla verifica es: **visura catastale, atto di compravendita/successione, etc.**